



VERJAARDAGSFEEST SPEELTUIN ONS EILAND

ZATERDAGMIDDAG 18 JUNI is het groot feest in de speeltuin! Speeltuinvereniging Ons Eiland bestaat 4 Juli 70 jaar en dat vieren we graag met alle kinderen van de buurt. Natuurlijk zijn ook alle andere buurtbewoners van harte welkom om een kijkje in de speeltuin te komen nemen.

Het thema is circus en daar horen een heleboel leuke activiteiten bij. Kinderen kunnen springen, spelen, schminken en zo lang mogelijk

op de rodeo-kameel te blijven zitten. Ballonnenvrouw Bloony maakt de allermooiste ballonfiguren. Welk beestje zou jij willen hebben? Kortom een leuk feest voor jong en oud, met diverse activiteiten, lekkers en veel gezelligheid.

**HET FEEST IS VAN 13.00-17.00 UUR.
DUS ZET JE FEESTNEUS OP EN VIER HET
VERJAARDAGSFEEST VAN ONZE SPEELTUIN!**



Moeders op de net geopende glijbaan van Ons Eiland (1951)



Ons Eiland mei 2016. Beheerder Petra Verhoeven en een aantal kinderen

MIJLPALLEN IN ZICHT! PLANNEN UIT WJKVISIE IN UITVOERING

Hoe kunnen we de wijk leuker, mooier en gezelliger maken? De Zeeheldenbuurt bedacht zelf haar toekomstplannen. Bijvoorbeeld de plannen om meer leuke activiteiten in de wijk te organiseren, voor de woningen van Portaal, het groen in de wijk en de ontsluiting van bedrijventerrein de Waard.

Eind 2014 stelde de gemeenteraad 1,85 miljoen euro beschikbaar, die we nodig hebben voor al die plannen. Daarmee zijn wij de eerste wijk in Leiden die werkt vanuit een door de wijk

zelf geschreven wijkvisie. Samen met de gemeente werken we nu aan de uitvoering in verschillende projecten. De meeste projecten lopen en we gaan vooruit, maar wat is de precieze stand van zaken? We hebben vooral nieuws te melden over Dolfijn – 't Schipertje (hoe gaan we dit project aanpakken?) en de activiteitenplek in de buurt (wat is er uit de buurtonderzoek gekomen? wordt de speeltuin verplaatst?). Lees verder op pagina 2 en 3.

KOMEND PARKFEEST: ZATERDAG 3 SEPTEMBER.

We maken er weer mooi programma van met workshops, de Zeeheldenbuurt bakt!, speciale activiteiten voor de Zeeheldenjeugd, muziek en heerlijk eten en drinken.

Lijkt het u leuk om mee te doen met de organisatie: we zoeken nog vrijwilligers (contact@zeeheldenbuurtleiden.nl).

IN DIT NUMMER

- 1 VERJAARDAGSFEEST SPEELTUIN ONS EILAND
- 2-3 OVERZICHT WJKVISIEPROJECTEN
- 4-7 EVEN VOORSTELLEN: PROJECTLEIDERS, BUURTMAKELAAR EN SOCIAAL WERKER
- 8-10 ZEEHELDENBUURT IN BEELD
- 11-12 BUURTAGENDA EN OVERIG NIEUWS

DE WIJKVISIE, HOE ZAT HET OOK ALWEER?

Met de wijkvisie wordt de buurt verbeterd. De gemeenteraad stelde voor de uitvoering 1,85 miljoen euro beschikbaar. De projecten zijn opgedeeld in drie hoofdgroepen:

1. MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
2. GROEN EN OPENBARE RUIMTE
3. RUIMTELIJKE ONTWIKKELING EN ECONOMIE

PARTICIPATIESTRUCTUUR

De begeleidingsgroep Wijkvisie staat onder voorzitterschap van de projectleider Henriëtte Noordhof. In de begeleidingsgroep zitten vertegenwoordigers van de buurtvereniging, de bewonerscommissie, speeltuinvereniging, ondernemersvereniging, bewonersgroep Ons Eiland, Libertas, de buurtmakelaar en Portaal. Ook zijn enkele individuele bewoners aangesloten.

Een keer per 6 weken wordt de voortgang, planning en prioritering van alle projecten besproken.

Elk project heeft een klankbordgroep. Hier zitten bewoners in die samen met de ambtelijke projectgroepen werken aan een bepaald project. Vanuit de begeleidingscommissie doen:

- Annemarie Koopman: ZAZ
- Cor Arnoldus: activiteitenplek
- Roelof Hol: Dolfijn't Schippertje
- Elsbeth Klink: Groen

Wilt u ook deelnemen aan een klankbordgroep dan kunt u zich aanmelden bij de algemeen projectleider:

h.noordhof@leiden.nl

STAND VAN ZAKEN VAN DE WIJKVISIEPROJECTEN

Vanuit de wijkvisie zijn er oorspronkelijk elf projecten benoemd. Hieronder leest u de stand van zaken. Hoe ver zijn we? Informatie over de wijkvisie staat ook op www.leiden.nl/zeeheldenbuurt.

1. Zeeheldenbuurt aan Zet (ZAZ)

ZAZ is een netwerkorganisatie van verenigingen, initiatieven en ondernemers uit de buurt en het welzijnswerk, met als doel een onderling afgestemd aanbod van leuke activiteiten voor de buurt tot stand te brengen. Buurtmakelaar Jos Derissen leert de bewoners van de buurt steeds beter kennen, zodat hij samen met hen activiteiten kan organiseren voor de buurt. Verder heeft hij meegewerkt aan de start van BUUV. Dat is een landelijk platform op internet waar bewoners kleine praktische hulpvragen kunnen stellen of waar mensen zich kunnen aanbieden als zij iets met of voor anderen willen doen. Jos werkte mee aan de Leidse variant. BUUV is te vinden op: leiden-leiderdorp.buuv.nu

2. Infopunt 'De Ruijter'

Mitchiko den Hartog is als sociaal werker actief bij het infopunt op de Ruijterstraat 29. Bewoners kunnen hier op dinsdag- en donderdagochtend terecht voor hulpvragen. Ook koppelt het infopunt vraag en aanbod

voor klusjes in en rond het huis. Mitchiko bezoekt op dit moment 75-plussers in de buurt om te horen waar zij behoefte aan hebben. Verder op in de krant vertelt Mitchiko meer over haar en het infopunt 'De Ruijter'.

VRIJWILLIGERS NODIG!

ZAZ en het infopunt zoeken vrijwilligers. Wil je mee werken aan je eigen buurt? Vertel het Jos en Mitchiko, zij denken graag mee wat je zou kunnen doen. Meer Jos Derissen: 06-22645095, Mitchiko den Hartog: 06-11768139.

3. Ommetjes in de buurt

In de wijkvisie staat dat de routes, de zogenaamde ommetjes, die bewoners kunnen wandelen door de wijk toegankelijker en groener kunnen. Om dit voor elkaar te krijgen, onderzoeken we waar gevelgroen kan komen en waar nieuwe bomen geplant kunnen worden. De locaties van nieuwe bomen zijn in kaart gebracht. Momenteel graven we

sleuven in de grond om te checken of de boom daar ook echt kan staan en er geen kabels/leidingen in de grond zitten. Ook kijken we of het mogelijk is obstakels weg te nemen, waardoor er aantrekkelijkere wandelroutes ontstaan.

4. Zeeheldenpark en groenstrook Bontekoe

Tijdens de bewonersavond op 18 februari jl. hebben bewoners ideeën aangedragen voor de herinrichting van de Bontekoestrook. Die ideeën worden op dit moment onderzocht: kan het uitgevoerd worden en is het niet te duur? Daarnaast onderzoeken we ook of het mogelijk is 'de bult' te saneren. Ook doen we onderzoek naar de huidige flora- en fauna in de Bontekoestrook (welke planten en dieren leven er nu?) en kijken we naar de bodemkwaliteit met het oog op het planten van nieuwe bomen in de strook (kunnen die hier wel groeien?). Op basis van de onderzoeken zal er een ontwerp gemaakt worden dat tijdens een nieuwe bewonersavond (verwacht eind juni) besproken zal worden.



Parkfeest 2015: een lange rij voor de suikerspinkar van Suikerbom.

Houd uw brievenbus dus in de gaten voor de uitnodiging!

Het ontwerpen van het Zeeheldenpark kan pas beginnen wanneer de voorbereidingen voor het plaatsen en beheren van een kiosk geregeld is (zie hieronder voor meer informatie: project 5. Activiteitenplek).

5. Activiteitenplek

Waar in de wijk kun je spelen en elkaar ontmoeten? Oorspronkelijk was in de wijkvisie bedacht om één centrale plek in het park te maken voor ontmoeting, ontspanning, ont-plooiing, cultuur en spelen. De speeltuin zou daar ook naar toe gaan, maar niet iedereen kon zich hierin vinden. Een onafhankelijk bureau, JSO, vroeg de buurtbewoners hun mening te geven over scenario's. Hun onderzoek is afgerond. Naast het resultaat van de wijkpeiling zijn daarin ook de financiële haalbaarheid en doelen van de wijkvisie meegenomen. Het advies is om activiteiten in de huidige speeltuin en in een nieuw te bouwen kiosk in het park te organiseren. Daar kan ook het college van burgemeester en wethouders zich in vinden. Tot 30 juni kunnen bewoners via een inspraakprocedure reageren op het voorstel. De gemeenteraad zal het definitieve besluit nemen over de activiteitenplekken. Na het besluit van de gemeenteraad kan ook het ontwerp voor het Zeeheldenpark starten.

Als de gemeenteraad instemt met het plan om de speeltuin op de huidige plek te behouden, hoeft er geen nieuwe invulling gezocht te worden voor het hof Kortenaerstraat. Dit project uit de wijkvisie komt te vervallen. Gekeken zal worden of er een nieuw project kan worden toegevoegd, in samenspraak met de begeleidingsgroep wijkvisie.

6. Herontwikkeling De Dolfijn/ 't Schippertje en bouw van de Oosterhof

Het blok Dolfijn - 't Schippertje wordt omsloten door de Evertsenstraat, Oosterstraat, Oosterdwarsstraat en Munikenstraat. In dit blok zijn het voormalig schoolgebouw, het voormalig buurthuis, de gymzaal en het schoolplein eigendom van de gemeente. De gemeente wil dit gaan verkopen. Van de koper wordt verwacht tegemoet te komen aan de wensen van de gemeenteraad en de buurtvereniging Zeeheldenbuurt. Om tot een financieel haalbaar plan te komen gaan we kijken of een combinatie van woningbouw met ontmoetingsruimte voor buurtbewoners haalbaar is.

7. Behoud historische uitstraling

Het beeldkwaliteitsplan Zeeheldenbuurt is vorig jaar door gemeenteraad vastgesteld als toetsingskader voor de welstand. Bouwplannen voor de buurt worden inmiddels aan dit beeldkwaliteitsplan getoetst.

8. Verbeteren en vergroenen openbare ruimte

Dit project wordt samen uitgevoerd met de ommetjes in de buurt. Heeft u interesse in gevelgroen (een geveltuin of groen tegen de gevel) rondom uw huis, laat het dan de groencommissie in de buurt weten (via contact@zeeheldenbuurtleiden.nl).

9. Werfjesgebied

Het charmante werfjesgebied aan het water (achter het Olga-gebouw) is op dit moment slecht toegankelijk. Op korte termijn gaat het om het schoon, heel en veilig maken van het gebied. Op lange termijn biedt het gebied kans voor herontwikkeling: ondernemerschap, kunst, cultuur, wonen; alles zou mogelijk kunnen zijn. Aanpak vanaf tweede helft 2016/2017.

10. Verkleuring bedrijventerrein

Het doel is de samenwerking tussen de buurt en het bedrijventerrein te versterken. Dat kan bij de bestaande projecten, bijvoorbeeld de vernieuwing van het park, de activiteitenplek en de ommetjes.

EVEN VOORSTELLEN!

In het vorige nummer van de buurtkrant stelden we een aantal projectleiders aan u voor. Afgelopen jaar zijn een aantal nieuwe mensen begonnen aan projecten in onze buurt. Petra Tempelaars is de nieuwe projectleider voor de groenprojecten. Zij volgt Paul Vermeer op.



Petra Tempelaars in Park Zeeheldenbuurt

Voorstellen

"Ik ben geboren en getogen in de wijk de Lage Mors in Leiden, en woon sinds een aantal jaar in Zoeterwoude. Ik ben zo'n 25 jaar geleden bij de gemeente Leiden terecht gekomen. Ik heb onder andere gewerkt aan het Wijkontwikkelingsprogramma Zuidwest en het project 'Herinrichting openbare ruimte Haagwegkwartier Noord'. Ik vond vooral het verbeteren en verfraaien van de openbare ruimte, samen met bewoners, een van de leukste onderdelen van mijn werk."

Compliment

"Ik vind het ongelooflijk mooi dat de Wijkvisie en het Uitvoeringsprogramma met daarin de projecten opgesteld is door en samen met wijkbewoners. Ik kan me voorstellen dat hierin enorm veel tijd en energie is gaan zitten: "hoe hebben ze dit voor elkaar gekregen?". Petje afl!"

Snel van start

"Ik vind het van belang dat het Uitvoeringsprogramma Wijkvisie op een zo snel mogelijke wijze uitgevoerd moet worden. Om dit te kunnen realiseren zal een aantal kaders vanuit de gemeente, zoals beschikbaar budget per project, snel inzichtelijk gemaakt moeten worden om zo het ontwerpproces, samen met de bewoners te kunnen starten. Ik hoop in juni de volgende bijeenkomst/ontwerpsessie te kunnen organiseren. Ik zie mijn rol dan ook als 'aanjager', 'bewaker' en 'teamplayer' om het uitvoeringsprogramma te kunnen realiseren binnen de vooraf afgesproken tijd."

Contact

Petra werkt op dinsdag, woensdag en donderdag. Ze is bereikbaar via: p.tempelaars@leiden.nl en 071-5165621.

EVEN VOORSTELLEN!

Jos Derissen, buurtmakelaar

Vertel eens wat over je achtergrond?

Ik ben 57 en kom uit Zuid-Limburg. Daar ben ik ook opgegroeid. Ik heb Sociologie gestudeerd aan de Universiteit van Amsterdam. Daarna heb ik gewerkt in het welzijnswerk en bij een woningcorporatie in Amsterdam en Haarlem. Naast mijn werk van 12 uur per week in de Zeeheldenbuurt werk ik als zelfstandig coach en trainer en als projectleider. Ik ben fervent hardloper en heb in april de Marathon van Rotterdam gelopen.

Wat doet de buurtmakelaar?

Als buurtmakelaar help ik bij het opzetten van een hechte netwerkorganisatie, een vraag- en aanbodstelsel voor dienstverlening, het ondersteunen van nieuwe initia-

tieven en het versterken van de onderlinge samenwerking.

Wat ga je de komende tijd doen?

Vanuit de wijkvisie en de tussenrapportage ZAZ (Zeeheldenbuurt Aan Zet) hebben we met de werkgroep ZAZ een 10 puntenprogramma opgesteld. Dat gaan we nu concreet maken. Je kan dan denken aan dingen zoals het uitbouwen van het vraag- en aanbodstelsel BUUV, het werven van nieuwe vrijwilligers, het organiseren van bijeenkomsten, het in kaart brengen van de vraagbehoefte en het aanbod in de buurt en het vormen van een hechte netwerkorganisatie.

Hoe ga je het vormen van een netwerkorganisatie aanpakken?

Ik ben begonnen het bestaande netwerk goed in kaart te brengen. Het netwerk is behoorlijk groot in de Zeeheldenbuurt maar ook erg kwetsbaar. Teveel rust op de schouders van enkele mensen. Dat is een patroon geworden dat je niet gemakkelijk doorbreekt. Ik ga vooral inzetten op meer samenwerking en meer mensen erbij betrekken.

Hoe zie je je rol ten opzichte van de bestaande verenigingen en initiatieven?

Op de eerste plaats als bemiddelaar. Alleen door intensieve samenwerking van alle partijen kan de buurt de enorme hoeveelheid werk, die de wijkvisie met zich meebrengt, aan. Daarnaast moet het voor nieuwkomers gemakkelijker en leuker worden om mee te doen.

Hoe zie je de rol van zzp'ers en andere organisaties gevestigd in de wijk?

Op dit moment zie je eigenlijk alleen busjes de buurt in en uit rijden en heeft de grote groep ZZP-ers in de buurt nauwelijks meerwaarde voor de buurt zelf. Iets dergelijks geldt ook voor verenigingen die wel in de buurt zijn gehuisvest maar verder niet aan het buurtproces deelnemen. Denk aan de toneelvereniging. Je kunt je afvragen hoe wij meer voor elkaar kunnen betekenen.

Hoe ga je nieuwe initiatieven ondersteunen en met elkaar in contact brengen?

Een goede ingang is het eerste dat nieuwe initiatiefnemers nodig hebben en daarnaast het gevoel dat ze welkom zijn. Zodra iemand blijkt geeft van een initiatief ga ik er op af om te onderzoeken wat we als buurt kunnen betekenen.

Wat vind je van de Zeeheldenbuurt?

Ik vind dat de Zeeheldenbuurt onder druk staat: "te klein voor een tafellaken en te groot voor een servet". Dit maakt de buurt kwetsbaar. Voorzieningen zijn veelal in de loop van de tijd verdwenen en de buurt biedt op dit moment te weinig perspectief voor bijvoorbeeld het maken van wooncarrière voor gezinnen. Het is zaak dat de wijkvisie nu snel en efficiënt wordt uitgevoerd en dat we open staan voor vernieuwing. De nieuwe tijd vraagt om nieuwe creatieve oplossingen.

Wat is je opgefallen?

De buurt heeft jarenlang gestreden voor behoud en tegen de rondweg. Je ziet dat die strijdmentaliteit diep in de buurt is verankerd. Begrijpelijk natuurlijk en nu we in de opbouwfase zijn moet het roer om. Ik heb de Zeeheldenbuurt wel het 'Gallische dorp in het grote Romeinse Rijk' genoemd. Er is veel wantrouwen naar mensen van buiten. Ik heb daar zelf ook last van. Om verder te komen moeten we samen de schouders eronder zetten en elke kans aangrijpen en de buurt een nieuwe impuls geven.

Ben je eerder betrokken geweest bij een project als de wijkvisie, en wat vind je daarvan?

Ik heb ruim vijftien jaar in enkele buurten in Haarlem Oost gewerkt en daar ook zelf wijkvisies opgesteld. Ik zie de wijkvisie als een 'Masterplan' dat je voortdurend levend moet houden. Dat vergt krachtig programmamanagement en een open vizier. Ik denk dat de wijkvisie Zeeheldenbuurt een goed doortimmerd raamwerk biedt en hoop dat de uitvoering niet al te veel vertraging ondergaat.

Hoe kunnen bewoners contact met je opnemen?

via J.Derissen@libertasleiden.nl of 06-22645095. Dus wil je iets weten over buurtactiviteiten, wil je zelf buurtactiviteiten organiseren of wil je in contact komen met anderen die dat doen? Neem contact met mij op.



Buurtmakelaar Jos Derissen

BETAALD PARKEREN IN ZEEHELDENBUURT VRAAG OP TIJD UW PARKEERVERGUNNING AAN

Op maandag 4 juli start betaald parkeren in de Zeeheldenbuurt, De Kooi, Noorderkwartier, Nieuw Leyden en Groenord-Zuid. Dat betekent: van maandag tot en met zaterdag tussen 9.00 en 19.30 uur heeft u (of uw bezoek) een parkeervergunning, bezoekerskraskaart of parkeerkaartje nodig om de auto te parkeren. Vraag uw parkeervergunning op tijd aan, zodat u 'm maandag 4 juli in huis hebt.

Digitaal aanvragen

U heeft een brief van de gemeente ontvangen over het aanvragen van een parkeervergunning. Dat kan snel en makkelijk via de website van de gemeente Leiden. Dat gaat als volgt. Ga naar leiden.nl/parkeren, kies voor 'Ik woon in Leiden', en klik de eerste button aan 'Vergunning zone B per 4 juli'. U betaalt met Ideal en ontvangt de parkeervergunning thuisgestuurd. Als u hulp nodig heeft of vragen hebt met digitaal aanvragen, ga dan langs bij Infopunt 'De Ruijter'. Mitchiko helpt mensen uit de Zeeheldenbuurt met aanvragen van parkeervergunningen. Neem wel uw DigiD mee en eventueel hulpmiddel om internet te bankieren. En als u

uw kenteken niet uit uw hoofd weet, uw kentekenbewijs.

Mocht u geen computer, DigiD of Ideal hebben, dan kunt u een aanvraagformulier invullen op het Stadsbouwhuis, Langegracht 72. Voor een papieren aanvraag heeft u het kenteken en BSN-nummer nodig.

Aanpassingen op straat

In juni ziet u de eerste voorbereidingen op straat. Er komen borden die betaald parkeren aangeven en verwijsbordjes die de looproute aangeven naar de dichtstbijzijnde parkeerautomaat. Ook worden de onderkasten van de nieuwe parkeerautomaten alvast geplaatst. De bovenkasten volgen op een later tijdstip. Op maandag 4 juli gaat het betaald parkeren in, en moet u ook uw parkeervergunning achter de voorruit leggen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen of zoekt u aanvullende informatie, kijk dan leiden.nl/uitbreiding-betaald-parkeren. Of bel met de gemeente Leiden via 14071, optie 1 Woonomgeving.

Op de hoogte blijven

Hoe kunt u op de hoogte blijven van de voortgang van de wijkvisieprojecten?

- via de website van de buurtvereniging: www.zeeheldenbuurtleiden.nl.
- via de website gemeente Leiden: www.leiden.nl/zeeheldenbuurt.

Hier staan ook alle officiële besluiten van het college van burgemeester en wethouders. De besluiten van de gemeenteraad zijn te vinden op www.leiden.nl/raad.

- via aanmelding voor een E-Alert (e-mail met actuele stand van zaken)'.
(e-mail met actuele stand van zaken)'

Henriëtte Noordhof, algemeen projectleider Zeeheldenbuurt, h.noordhof@leiden.nl

- door de afzonderlijke projectleiders te mailen of te bellen. Hun contactgegevens staan onderaan pag. 7.
- huis-aan-huis bezorgde informatie (bewonersbrieven en buurtkrant).

EVEN VOORSTELLEN!

Mitchiko den Hartog, sociaal werker, contactpersoon Infopunt 'De Ruijter'

Mitchiko, vertel eens wat over je achtergrond?

Mijn naam is Mitchiko den Hartog. Per 1 januari werk ik als sociaal werker in de Zeeheldenbuurt. Toen is ook infopunt de Ruijter open gegaan. Voorheen was ik werkzaam als Klantmanager bij de gemeente Leiden. Ik was toe aan een nieuwe uitdaging, ik wil mensen op een positieve manier helpen. Met veel plezier werk ik in deze functie.

Wat is infopunt de Ruijter en wat hebben buurtbewoners eraan?

Bij Infopunt de Ruijter kunt u terecht voor allerlei vragen en advies op het gebied van bijvoorbeeld zorg en inkomen. Daarnaast kunt u zorg aanvragen, bijvoorbeeld thuiszorg en een scootmobiel. Tevens maken wij een koppeling van vraag en aanbod van klusjes en activiteiten tussen de bewoners.

U kunt hierbij denken aan: boodschappen voor elkaar doen, helpen in de tuin, samen koken, samen een (kaart)clubje beginnen etc. Zodra er een match is kunt u aan elkaar voorgesteld worden. Op deze manier willen wij proberen meer contacten te leggen tussen de buurtbewoners en het (sociale)netwerk versterken.

Hoe komen mensen met jou in contact?

Kom vooral langs: de koffie staat voor u klaar! Of bel me op 06-11 76 81 39



Sociaal werker Mitchiko den Hartog

EVEN VOORSTELLEN! Jan Honning, projectleider Dolfijn 't Schippertje



Projectleider Jan Honning (rechts) en buurtvertegenwoordiger Roelof Hol

Jan, wat doe je precies voor de Zeeheldenbuurt?

Ik ben in maart gestart bij de gemeente Leiden, waar ik als projectmanager aan verschillende projecten ga werken. Eén van die projecten is Dolfijn 't Schippertje.

Ben je eerder betrokken geweest bij een dergelijk project?

Ik heb sinds 2006 ervaring opgedaan bij de gemeente Den Haag. Hier heb ik gewerkt aan projecten op het vlak van vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte en mobiliteit. Ik vind het een uitdaging om deze kennis nu in te zetten voor de transformatie van de locatie Dolfijn 't Schippertje.

Wat is de grootste uitdaging in het project Dolfijn 't Schippertje?

De financiële haalbaarheid van deze locatie is een grote uitdaging. Nu het gemeentebestuur groen licht heeft gegeven om te starten met dit project, zullen ook eerst de financiële uitgangspunten goed op een rij worden gezet. Dit vormt de basis om na te gaan welke ambities uit de wijkvisie haalbaar zijn en welke niet. Opbrengsten

uit de ontwikkeling van woningbouw zijn bijvoorbeeld nodig om een deel van de ambities uit de wijkvisie op de locatie van Dolfijn 't Schippertje te kunnen realiseren.

Hoe ga je de buurt en omwonenden betrekken?

Zodra de financiële uitgangspunten helder zijn kunnen er afwegingen worden gemaakt. Op basis hiervan worden plannen verder uitgewerkt. Doel is om bewoners hierbij te betrekken. Ik wil daarom een belangrijke oproep doen aan geïnteresseerde bewoners. Bewoners kunnen zich melden bij mevrouw Wagner om deel te nemen aan de klankbordgroep (C.wagner@leiden.nl). In deze klankbordgroep zullen de ins en outs van het project worden besproken.

Het is belangrijk om bewoners van de Zeeheldenbuurt bij het project te betrekken, ik kijk dan ook uit naar jullie aanmeldingen voor deze klankbordgroep!

Hoe kunnen mensen met jou in contact komen?

Via j.honning@leiden.nl en 071 – 5165802 (Claudia Wagner).

Andere projectleiders van projecten uit de wijkvisie zijn: - Henriëtte Noordhof, algemeen projectleider Zeeheldenbuurt, h.noordhof@leiden.nl, 5165867; - Ada Klein, projectleider Zeeheldenbuurt aan Zet en Infopunt de Ruijter, a.klein@leiden.nl en 5167248 (niet op vrijdag); - Saskia van Hoore, projectleider activiteitenplek: s.van.hoore@leiden.nl, 5165550.

ZEEHELDENBUURT IN BEELD (SEPTEMBER 2015 – MEI 2016)

September 2015: Parkfeest

Het Parkfeest 2015 had een dubbel doel: een gezellig feest door en voor de buurt en bewoners op de hoogte stellen van de wijkvisie. Wethouder Roos van Gelderen opende het feest en stelde de projectleiders wijkvisie voor. Veel vrijwilligers, organisaties en bedrijven werkten mee, o.a. de Ricardo van Rhijn Foundation (sportprogramma voor kinderen), Omer Tantuni (Turkse broodjes en maiskolven); Suikerbom (suikerspinnen); Batavia Coffee (ijskoffie); André Sas (kleiworkshop), Ronald Hilhorst (je naam in het Japans), buurtwerker Ali el Ali (vogelhuisjes maken), Mari Stikvoort (netwerkpunt voor zzp'ers) en DJ Decoy (muziek). Ook was er een workshop verkleedkleden met modeshow, waarbij de deelnemertjes op de foto werden gezet door Winand Stut. Bezoekers konden de taarten proeven waren ingeleverd voor de wedstrijd 'Heel de Zeeheldenbuurt bakt', een drankje drinken en rondneuzen bij de kramen van de Boekenzolder; gemeente, Portaal, Gemiva, Leem & Meer, KDV de Watergeuzen en de Green Deal. Na afloop was er voor iedereen een kop soep en broodjes in de Speeltuinen.



Oktober 2015: bloembollenactie in Park Zeeheldenbuurt,

In oktober kon de groencommissie meewerken aan een PR-actie van de KAVB (brancheorganisatie bloembollen), de gemeente en Gemiva. Hierdoor 'startte' het landelijke bloembollenseizoen in Park Zeeheldenbuurt. Samen met enkele buurtbewoners plantten cliënten van Gemiva bolletjes uit hun bloembollenasiel en van de KAVB in ons park. Het kleurrijke resultaat was dit voorjaar te bewonderen. Als gift voor de buurt liet de KAVB vele tasjes met bijenmengsel-bollen achter.



November 2015: aanleg geveltuinten, bollenactie, vogelhuisjes en start Green Deal

Begin november organiseerde de groencommissie een nieuwe geveltuintactie, dit keer in de Evertsenstraat. Diezelfde dag was er ook een bollenactie voor de hele buurt en hing buurtwerker Ali el Ali met een groepje kinderen de tijdens het Parkfeest gemaakte vogelhuisjes in bomen in de speeltuin en het park. De overgebleven bollen zijn later uitgeplant in bloembakken in de Kortenaerstraat en in het plantsoen op de Zijlsingel. Later in november tekende Jeroen Schrama namens de buurt de 'Green Deal Zeeheldenbuurt' met wethouder Frank de Wit (zie verder op pagina 11).



ZATERDAG 25 JUNI: GEVELTUINACTIE TROMPSTRAAT

Op zaterdagmiddag 25 mei (13.00 – 16.00) organiseert de groencommissie een nieuwe geveltuinactie op de Trompstraat. Particuliere woningen en huurwoningen die groot onderhoud hebben gehad, kunnen meedoen. Aanmelden via contact@zeeheldenbuurtleiden.nl. Er komt nog een flyer met meer informatie.

December 2015: Leidse vrijwilligersprijs en opening Infopunt de Ruijter

Begin december kreeg de secretaris van de buurtvereniging, Annemarie Koopman voor het werk aan de wijkvisie de Leidse vrijwilligersprijs uitgereikt. De laatste buurtactiviteit in 2015 betrof de opening van Infopunt de Ruijter op 20 december door wethouder Marleen Damen. Tijdens de gezellige borrel op De Ruijterstraat 29 konden buurtbewoners kennis maken met buurtmakelaar Jos Derissen en het Sociaal Wijkteam. Op de ramen van het Infopunt was een fototentoonstelling van kerstramen in de Zeeheldenbuurt.



Januari 2016: groot onderhoud en sloop en nieuwbouwplannen in de buurt.

In januari 2016 nam Portaal definitief een besluit over de aanpak van 366 huurwoningen in de buurt: 258 woningen krijgen groot onderhoud en de rest wordt gesloopt en vervangen door nieuwbouw. Eind januari werd het bouwblok Van Speykstraat – Evertsenstraat – Oosterstraat dichtgetimmerd. André Sas en Marieke van Middelkoop beschilderden een aantal ramen met vissen. Buurtbewoners reddden een aantal struiken uit de achtertuinen en gaven ze een nieuw leven op het Kwekerijplein en de Bontekoestrook.



Op de plek van de te slopen woningen bouwt Portaal straks appartementencomplex Oosterhof. De buurt werd geraadpleegd in drie wijkklubs. Na afloop maakten bewoners uit de Oosterdwarsstraat bezwaar: het uiteindelijke plan week namelijk af van het Beeldkwaliteitsplan Zeeheldenbuurt en eerdere toezeggingen. Door de bouw van meer appartementen bleef er minder ruimte over voor groen. Overleg resulteerde in de omzetting van een appartement in een fietsstalling en een plantsoen met bomen midden in het blok.

In januari en februari togen buurtvereniging en omwonenden meerdere keren naar de Welstandscommissie voor het bouwplan Zwijsingel 36 (Mauritz Motor Cars). De omwonenden zijn bezorgd over dit plan: het hoofdgebouw aan de Zwijsingel wordt 12 meter hoog (eerder nog hoger); daarachter komt nog een gebouw dat vermoedelijk zonlicht wegneemt bij woningen van het Kwekerijplein. De inbreng van de buurt en Oud Leiden leidde tot een gedeeltelijke hertoets van het plan door de Welstandscommissie en een bijstelling op onderdelen. Los van bovenstaande zijn er nog andere problemen met dit bouwplan. Zo wordt het bouwterrein wordt tot 3 meter diep gesaneerd terwijl de huizen eromheen niet gefundeerd zijn.



Photoshop van het oorspronkelijke bouwplan Zwijsingel 36

ZEEHELDENBUURT IN BEELD VERVOLG

Februari 2016: stemming activiteitenplek en groen

Tussen 14 en 21 februari konden bewoners van de Zeeheldenbuurt stemmen over de locatie van de toekomstige activiteitenplek in de buurt (als vervanging van het buurthuis). Scenario 2 (een kiosk voor kleinere activiteiten in het Park en grotere buurtactiviteiten in de Speeltuin) kreeg 61% van de stemmen. Onderzoeksbureau JSO adviseerde eveneens scenario 2, maar dan met een wat kleinere kiosk. Inmiddels (mei 2016) heeft B en W dit advies overgenomen. Bewoners kunnen tot 30 juni zienswijzen indienen over het concept-raadsvoorstel.

Op 18 februari organiseerde de gemeentelijke projectgroep groen een bijeenkomst over ommetjes, extra bomen en de inrichting van de Bontekoestrook. Voor die laatste strook passeerden allerlei voorstellen de revue: van kinderspeelsterrein, skatebaan, moestuincomplex tot hondentrimbaan. In juni komt er een vervolgbijeenkomst.



Mei 2016: projectopdracht Dolfijn/'t Schippertje

Begin mei stelde B en W de projectopdracht vast voor het blok Dolfijn/'t Schippertje. De gemeente wil het (voor zover in eigen bezit) in de verkoop zetten. Er is wel enige zorg bij de Begeleidingsgroep Wijkvisie of het Dolfijnblok straks niet te vol wordt gebouwd en de monumentale gymzaal wordt afgebroken. Eind dit najaar organiseert de gemeente een bijeenkomst over dit project.



Leden van BSS trainen in de gymzaal.

Maart 2016: ondergrondse containers in de buurt

Op 7 maart was er een inloopavond voor bewoners over de plaatsing van ondergrondse containers in de buurt. Enkele locaties leverden bezwaren op. Voor vijf locaties is het besluit uitgesteld.

April 2016: start groot onderhoud Portaalwoningen, Heemskerkstraat wint prijs en Cor Arnoldus geridderd

Begin april is aannemer Plegt-Vos gestart met het groot onderhoud van Portaalwoningen in de buurt. De aanpak gebeurt bloksgewijs en duurt ongeveer 18 maanden. Op 15 april eindigde de Heemskerkstraat op de vierde plaats in de landelijke wedstrijd HIER Klimaatstraatfeest. De straat won er 500 euro mee. Op 26 april werd Cor Arnoldus, oprichter en oud-voorzitter van de buurtvereniging geridderd. Uit de toespraak van de burgemeester: "Zonder Cor Arnoldus had de Zeeheldenbuurt er heel anders uitgezien. Met een enorme betrokkenheid en doorzettingsvermogen heeft hij zich ingezet voor de leefbaarheid en het behoud van de Zeeheldenbuurt."



Cor Arnoldus en dochters na de lintjesregen

GREEN DEAL ZEEHELDENBUURT: WEET U HOE HOOG UW ENGERIEREKENING IS? EN DIE VAN DE BUREN?

Buurtbewoner Jeroen Schrama is sinds 1 oktober 2015 officieel bezig om de hele wijk richting energieneutraal te krijgen. Daarover sloot hij een 'green deal' met de gemeente. In een energieneutraal huis is het wooncomfort hoog, de energierekening verdwenen en het is nog goed voor het milieu ook.

Een bestaande woning helemaal energieneutraal maken is niet eenvoudig. Maar er is altijd winst te behalen en daar komt u achter door te meten. Jeroen heeft energie-, CO2 en ge-

luidsmeters te leen. Huurders die groot onderhoud krijgen van hun woning en nadenken over het 'pluspakket', kunnen advies krijgen over de beste maatregelen.

Een andere manier is om te leren van de burenen. Is hun energierekening lager? Zo ja, wat is er bij hen anders?

Een hulpmiddel hierbij is een nieuwe website: www.greendealzeeheldenbuurt.nl. Daarop staat uitgebreid beschreven wat er allemaal mogelijk is op het gebied van isolatie en op-

wekking van energie. Bewoners kunnen tips en ervaringen op de site kwijt. Hoeveel hebt u betaald voor de zonnepanelen op het dak, wie was de installateur en hoe tevreden bent u met het resultaat? Of welke tip zorgt ervoor dat u minder stroom verbruikt of water verspeelt?

Op de site komt verder te staan wat er nog meer te gebeuren staat in onze wijk. Bijvoorbeeld kleine klusjesacties, zoals het plaatsen van radiatorfolie. Meer informatie: Jeroen Schrama (071-5126564 speedkip@gmail.com)

Timmer mee aan een buurtkast en stamtafel!

De bewoners van het Kwekerijplein hebben er vier jaar op gewacht: het hout van de perenboom is klaar om er iets moois en praktisch van te maken voor de buurt! Na de gedwongen kap van de boom op het plein in 2012 lag de stam twee jaar in het water. Vervolgens werd hij gedroogd en gezaagd. De komende tijd gaan we van de prachtige perenhouten planken een stamtafel voor het Kwekerijplein te maken én een kast voor de nieuwe activiteitenplek in de Zeeheldenbuurt. Dit doen we samen met Joost Koster van Hou't Lokaal. Wilt u als bewoner van de Zeeheldenbuurt meehelpen? Meld u dan aan bij Elsbeth Klink (info@kwekerijplein.nl of 06-47178309) voor de werkmiddag op zaterdag 18 juni en/of zaterdag 9 juli bij Timmerwerkplaats Koster, Haagweg 4. Ervaring is niet nodig, wel interesse in het werken met hout. En ja, we weten (nu) dat 18 juni samenvalt met het jubileum van de Speeltuin..., maar 9 juli is er nog een kans! Meer informatie: www.kwekerijplein.nl



Elsbeth tussen de staanders van de buurtkast

Marktplaats BUUV van start

In april is BUUV gestart in Leiden en Leiderdorp. BUUV is een marktplaats voor burenhulp. Via oproepjes op het prikbord van BUUV kunnen mensen elkaar ontmoeten, samen iets ondernemen of elkaar helpen. Bijvoorbeeld voor elkaar koken, iemand gezelschap houden, de hond uitlaten, een lift naar de dokter of helpen bij werken in de tuin. Het gaat om eenvoudige diensten die je als bewoners voor elkaar kunt doen, zonder dat er direct iets tegenover staat. BUUV is al op meerdere plaatsen actief, bijvoorbeeld in Haarlem, Zaandam en Amsterdam. In Leiden is gestart in Tuinstadwijk, Pancras, Zeeheldenbuurt, Maredijk en Slaaghwijk.

Hoe kunt u een oproep doen?

- Via internet: ga naar www.buuv.nl, kies 'Leiden/Leiderdorp'. Alleen op zoek naar berichten uit de Zeeheldenbuurt? Dan is het snelste 'Zeeheldenbuurt' in het zoekscherm in te vullen.
- Via de telefoon: 071-7074242 (ma, di, do, vr van 10.30 tot 13.30).
- Voor hulp kunt u ook terecht op Infopunt de Ruijter op dinsdag- en donderdagochtend. Graag van te voren bellen naar Jos Derissen (06-22645095) of Mitchiko den Hartog (06-11768139).

Buurtlunch Zeeheldenbuurt

Vanaf 1 juni, iedere woensdag 12.00 -13.00 uur in het gebouw van Speeltuin Ons Eiland. Gewoon gezellig elkaar ontmoeten en lekker samen eten. Eventueel daarna nog een spelletje doen voor wie dat wil. Inschrijven per keer, uiterlijk dinsdagavond tot 21.00 uur bij Mitchiko (06-11768139, spreek evt. een boodschap in) of Pieter (071-5212626). Deelname 2,50 euro voor een broodmaaltijd met elke week iets extra's, contant te betalen.

Enquête Zeeheldenbuurt aan Zet
Eind augustus wordt een enquête verspreid in de buurt over Zeeheldenbuurt aan Zet. Door deze in te vullen kunt u een leuke prijs winnen. Deze wordt uitgereikt op het Parkfeest op 3 september.

LET OP! ER ZIJN NOG GEEN DATA BEKEND VOOR DE VOLGENDE BIJEENKOMSTEN:

- Vervolgbijsamenkomst gemeente over het voorlopig ontwerp Bontekoe-strook (juni)
- Informatiebijsamenkomst Portaal over het bouwplan Oosterhof (juni)
- Informatiebijsamenkomst HIG Ontwikkeling over het bouwplan Zijlsingel 36 (juni)
- Kick-off wijkclubs Portaal nieuwbouw Zijlsingel en Evertsen- en Van Speykstraat (najaar 2016)
- Bijsamenkomst gemeente bouwblok Dolfijn/ 't Schippertje (eind najaar 2016)

Zodra een datum bekend is, wordt deze gepubliceerd op www.zeeheldenbuurtleiden.nl.

COLOFON

Teksten: Gemeente Leiden, Jeroen Schrama, Elsbeth Klink, Jos Derissen, Annemarie Koopman

Foto's: Winand Stut, KAVB, Annemarie Koopman, Elsbeth Klink, Suikerbom

Illustratie: (pagina 10) Liz Bijl

Vormgeving: Winny van Deelen, www.soop-ontwerp.nl

Druk: Mostert

AGENDA ACTIVITEITEN

IN DE ZEEHELDENBUURT JUNI – SEPTEMBER 2016 voor zover bekend

- **Elke dinsdag + donderdag** - 9.00-12.00 - Infopunt De Ruijter - De Ruijterstraat 29 - **Spreekuur Sociaal Wijkteam** - Mitchiko den Hartog - 06-11768139
- **Elke dinsdag** - 9.30-12.00 - Speeltuin Ons Eiland - Kortenaerstraat 61 - **Knutselen voor ouderen** - Gertie Schouten tel. 5173772
- **Elke woensdag** - 10.45-11.30 - Speeltuin Ons Eiland - **Bewegen voor ouderen** - Radius, tel. 7074200
- **Elke woensdag** - Vanaf 12.00-13.00 - Speeltuin Ons Eiland - **Gezamenlijke buurt-lunch** - Mitchiko den Hartog - 06-11768139
- **Iste dinsdag van de maand** - Vanaf 10.00 - Infopunt De Ruijter - **Spreekuur buurtmakelaar** Jos Derissen, 06-22645095
- **Vrijdag 10-06** - 15.30 - Speeltuin Ons Eiland - **Kinderknutselclub** - www.svonseiland.nl
- **Dinsdag 14-06** - 19.30 - Speeltuin Ons Eiland - **Bingo-avond** - www.svonseiland.nl
- **Zaterdag 18-06** - 13.00-17.00 - Speeltuin Ons Eiland - **Feest 70-jarig bestaan** - www.svonseiland.nl
- **Zaterdag 18-06** - 13.30-16.30 - Timmerwerkplaats Koster, Haagweg 4, (naast Theater Ins Blau) **Maken buurtkast en stamtafel**. Aanmelding via info@kwekerijplein.nl. www.kwekerijplein.nl
- **Vrijdag 24-06** - 15.30 - Speeltuin Ons Eiland - **Kinderknutselclub** www.svonseiland.nl
- **zaterdag 25-06** - 13.00-16.00 - Trompstraat - **Aanleg geveltuintjes Trompstraat** - www.zeeheldenbuurtleiden.nl
- **zaterdag 09-07-16** - 13.30-16.30 - Timmerwerkplaats Koster, Haagweg 4 - **Maken buurtkast en stamtafel**. Aanmelding via info@kwekerijplein.nl. www.kwekerijplein.nl
- **zaterdag 16-07** - 10.00-17.00 - Speeltuin Ons Eiland - **Waterpret** www.svonseiland.nl
- **zondag 21 of 28-08** - 15.00 - Boekenzolder, Admiraal Banckertweg 21 - **Lezing kijken naar kunst** - www.boekenzolder.nl
- **zaterdag 03-09-16** - 14.00 - Park Zeeheldenbuurt - **Parkfeest 2016** www.zeeheldenbuurtleiden.nl
- **zaterdag + zondag 24 en 25-09** - Hele dag - Boekenzolder - **Openstelling ivm Leidse Kunstroute** - www.kunstrouteleiden.nl
- **zondag 09-10-16** - 15.00 - Boekenzolder - **Lezing over Bordewijk** www.boekenzolder.nl

WILT U ZELF EEN ACTIVITEIT IN DE SPEELTUIN ORGANISEREN?

Tot er een nieuwe activiteitenplek in de Zeeheldenbuurt is, mogen bewoners die een activiteit willen organiseren hiervoor het gebouw van Speeltuin Ons Eiland gebruiken. De activiteiten moeten openbaar toegankelijk zijn en de betrokkenheid binnen de buurt vergroten. Bijvoorbeeld ontmoetingscafés, spelletjesmiddagen, creatieve workshops, een repaircafé, een wekelijkse leestafel of een overleg. Stuur uw plan of idee naar l.kloos@nuso.nl.

WORD LID VAN DE BUURTVERENIGING ZEEHELDENBUURT

Buurtvereniging Zeeheldenbuurt behartigt de gezamenlijke belangen van de bewoners van de Leidse Zeeheldenbuurt.

(o.a. bouwplannen, verkeer, groen, wijkvisie). Ook willen we de buurt leuker en gezelliger maken met festiviteiten en groenacties. Neem eens een kijkje op onze facebookpagina (www.facebook.com/ZeeheldenbuurtLeiden) of website (<http://zeeheldenbuurtleiden.nl>).

Wilt u helpen bij het behartigen van de belangen van de buurt of meedoen aan een activiteit?

U bent van harte welkom! De buurtvereniging heeft meer draagvlak en kan meer doen naarmate wij namens meer leden kunnen spreken. U kunt zelf kiezen voor bedrag per jaar u lid wilt worden:

- 2,50 euro
- 5 euro, of
- 10 euro per adres per jaar.

Naam:

Adres:

Telefoonnummer:

Emailadres:

U kunt de bon inleveren op Heemskerkstraat 93. Aanmelden kan ook via contact@zeeheldenbuurtleiden.nl, o.v.v. uw naam, (email-) adres en telefoonnummer. U ontvangt te zijner tijd een rekening.