

Verslag Algemene Ledenvergadering Buurtvereniging Zeeheldenbuurt op 21 maart 2015

Aanwezig: Cor Arnoldus (voorzitter), Annemarie Koopman (secretaris), Karin Wibier (penningmeester), Wilfred van Duyvenbode (algemeen bestuurslid), Elly Arnoldus, Ronald Arnoldus, Brigitte Arnoldus, Maaïke Visser, Sandra van der Voort, Hella Koopmans, Antoinette Voogd, Elsbeth Klink, Dennis Bruggink, Sandra Breugem, Hans van der Flier, Sonja van der Flier, Jeroen Schrama.

• Opening van de vergadering

Cor opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Verslag ALV van 18-12-2014

Het verslag wordt goedgekeurd.

3. Huishoudelijke mededelingen

De buurtvereniging mag sinds kort gebruik maken van Trompstraat 32: een huis dat Portaal tijdelijk als wijkkantoor gebruikt.

4. Jaarverslag 2014

Cor: 2014 was door het wijkvisieproces een bijzonder druk jaar voor ons bestuur en de leden betrokken bij de begeleidingsgroep. Aan het eind van 2014 waren we gezamenlijk ook aan het eind van ons Latijn. Hella: Er is veel van de grond gekomen en veel doorgezet, complimenten. Het jaarverslag 2014 wordt goedgekeurd.

5. Financieel verslag 2014

Karin geeft toelichting op de begroting, zoals gepubliceerd op de website. De kascommissie heeft gekeken naar het financieel verslag 2013 en 2014 en had geen opmerkingen. Het kan zijn dat enkele nieuwe leden in 2014 geen factuur gehad omdat er iets mis is gegaan met het updaten van het ledenbestand. Mochten bewoners geen factuur gehad hebben, dan zullen ze zich opnieuw als lid moeten aanmelden. Het financieel jaarverslag wordt goedgekeurd.

6. Jaarplan 2015

Cor vertelt dat de Begeleidingsgroep Wijkvisie momenteel betrokken is bij de verdere uitwerking van de wijkvisieprojecten. Die verdere uitwerking is nodig om budgetten toegewezen te krijgen. Dit voorjaar wordt een besluit hierover voorgelegd aan de gemeenteraad. De projecten kunnen niet allemaal tegelijk starten. Bijvoorbeeld, voordat project 4 (park) kan starten, moet eerst de uitkomst van het onderzoek naar wat de beste locatie is voor de activiteitenplek en speeltuin bekend zijn. Bovendien legt een start van alle projecten tegelijk te veel druk op de buurtbewoners.

Op dit moment loopt een project (project 1 – Zeeheldenbuurt aan Zet) en is een project afgerond (project 8, Beeldkwaliteitsplan Zeeheldenbuurt). In 2015 starten project 2 (Infopunt de Ruijter), wordt onderzocht wat de beste locatie is voor de gecombineerde activiteitenplek en speeltuin (een deel van project 5), en wordt voor zover dat kan gestart met de groenprojecten (3 – ommetjes, 9 – vergroening buurt en 4 – park) en project 6 (Dolfijn). Voor project 10 (Werfjes) en 11 (Bedrijventerrein) is al duidelijk dat deze niet eerder dan 2016 beginnen. Of project 7 (Hof Kortenaer) nog relevant is, hangt af van de uitkomst van eerder genoemd onderzoek.

De Begeleidingsgroep Wijkvisie blijft voorlopig bestaan voor het volgen van alle projecten en overleg met de algemeen projectleider. Daarnaast komen er klankbordgroepen voor bewoners die belangstelling hebben voor een project, maar daarover is nog niets bekend. Een aantal mensen hebben zich daarvoor al opgegeven bij de Parkborrel in september 2014. Cor roept de buurtbewoners zich aan te melden voor de uitwerking van de wijkvisieprojecten. Hier ligt ook een taak voor de buurtvereniging om de bewoners te blijven interesseren.

We staan aan het begin van de uitvoering van de wijkvisie en er is nog veel onduidelijk. Bijvoorbeeld in hoeverre de kosten van ambtelijke ondersteuning toegerekend worden naar de projecten. Voor de

buurt is het uitvoeren van de wijkvisie en het uitvoeringsprogramma belangrijk, evenals het bewaken van de samenhang tussen de projecten. Hiervoor heeft de buurt ondersteuning nodig. Daarover is afgelopen week gesproken met de wethouder.

Ook andere ontwikkelingen in de buurt vragen aandacht, bijvoorbeeld de gevolgen van de Mobiliteitsnota voor de buurt. Volgens deze nota leidt de aanleg van de Leidse Ring tot een groei van het aantal auto's op de Zijlsingel, met overlast voor de bewoners daar. En hoe komt de rest van de buurt tijdens de spits de buurt uit? In de berekeningen blijkt de bouw van de appartementen bij de Meelfabriek nog niet meegenomen. De buurtvereniging organiseert hierover binnenkort een bijeenkomst. Verder neemt de vereniging in 2015 deel aan het overleg van Lab071, de wijkverenigingen binnenstad en het buurtkaderoverleg, wordt er in 2015 een groenactie gehouden en bij voldoende tijd en menskracht een parkfeest georganiseerd en een of meer buurtkranten uitgebracht. In 2015 blijft er veel te doen.

Cor nodigt Jeroen Schrama uit te vertellen over het Green Deal project. Dit staat los van de wijkvisie, maar heeft wel verbindingen met het project vergroenen van de buurt. Jeroen vertelt dat het doel van de Green Deal Zeeheldenbuurt is de buurt zoveel mogelijk richting energieneutraal te krijgen. In april organiseert hij bijeenkomsten over zonnepanelen en isolatie. Investeren in duurzaamheid loont beter dan je geld laten staan op de bank. Een aantal bewoners helpt mee met het organiseren van bijeenkomsten en verdere acties: de Green Deal commissie. Er zijn ideeën voor het plaatsen van een elektrische deelauto in de buurt en voor een klimaatstraatfeest in de Heemskerkstraat. Bewoners kunnen zich bij hem voor deelname aan de commissie opgeven.

Opgemerkt wordt dat de informatieverstrekking over de wijkvisie via de website te wensen overlaat. Annemarie vertelt dat voor het bijhouden van de website is dringend een vrijwilliger nodig is. Dennis meldt zich hiervoor aan.

Ook wordt de suggestie gedaan voor het maken van een contactenbestand per project. Het jaarplan wordt aangenomen.

7. Aftreden voorzitter Cor Arnoldus

Cor vindt het jammer dat blijkt dat er nog steeds veel werk te doen is voor de wijkvisie. Hij had gehoopt dat het inmiddels wat rustiger zou zijn geworden. Voor hem persoonlijk wordt het echter allemaal te veel: zijn gezin, huis, werk en bestuurswerk voor de speeltuin kwamen door het werk voor de buurtvereniging in het gedrang. Cor wordt door het bestuur en de aanwezigen hartelijk bedankt voor zijn voorzitterschap gedurende 17 jaar.

8 Verkiezing nieuwe bestuursleden

Sandra van der Voort heeft zich aangemeld voor de vacature 'algemeen bestuurslid'. Zij wordt unaniem door de ALV als bestuurslid benoemd.

Voor de vacature 'voorzitter' heeft zich niemand gemeld. De overige bestuursleden hebben daarom besloten voorlopig als team zonder voorzitter door te gaan en de taken van Cor onderling te verdelen.

9. Rondvraag en sluiting

Antoinette biedt Annemarie namens de buurtvereniging een cadeau aan voor het werk dat zij voor de wijkvisie heeft gedaan. Annemarie is er erg blij mee.

Annemarie sluit namens het bestuur de vergadering en nodigt iedereen uit te blijven voor de borrel ter gelegenheid van het afscheid van Cor.