

Concept jaarverslag Buurtvereniging Zeeheldenbuurt 2013

Van Agenda Gebiedsvisie De Waard naar Wijkvisie Zeeheldenbuurt

In 2011 nam de gemeenteraad de Agenda Gebiedsvisie De Waard aan. Na protest werden in deze agenda alsnog een aantal aanvullende agendapunten uit de buurt opgenomen. Ook sprak de Raad zich uit voor renovatie in plaats van sloop van de Portaalwoningen en werd de gemeente in plaats van Portaal trekker van de visie. Eind 2011 werd gestart met het opstellen van een Participatiestatuuut in overleg met de buurtvereniging en de bewonerscommissie. In 2012 werd het werk aan de gebiedsvisie tijdelijk opgeschort vanwege het plan de Ringweg Oost door de Zeeheldenbuurt aan te leggen.

Toen in het voorjaar 2013 bleek dat de uitwerking van de gebiedsvisie De Waard in de gemeentelijke plannen een lage prioriteit zou krijgen (Ruimtelijke Investeringsagenda 2013), heeft de buurtvereniging na overleg met de ALV de gemeenteraad gevraagd dit ongedaan te maken. Uitstel van de gebiedsvisie zou immers betekenen dat de plannen van verschillende partijen voor de wijk niet meer op elkaar zouden worden afgestemd. En daardoor zouden de bewoners (nog) minder over de inrichting van hun wijk te zeggen krijgen. De Raad nam daarop een amendement aan om alsnog in 2013 met de uitwerking van de gebiedsvisie voor het deel Zeeheldenbuurt te starten. In een overleg met de Raad later dat jaar gaf wethouder van Woensel echter aan dat hij dit amendement niet ging uitvoeren omdat woningcorporatie Portaal de Zeeheldenbuurt lager op de investeringslijst had gezet. Naar aanleiding van deze uitlatingen schreef de buurtvereniging in juli een nieuwe brief aan de Raad. De vereniging gaf aan dat zij het onwenselijk vindt dat de gemeente het starten van een gebiedsvisieproces van één partij afhankelijk maakt. En verder dat er niets veranderd was aan het feit dat verschillende partijen los van elkaar op De Waard plannen maken voor woningbouw, welzijnswerk, verkeer, groen en bedrijvigheid. De noodzaak om alle ontwikkelingen een plek te geven in een lange termijnvisie op het totaal was er nog steeds. Het ontbreken ervan leidt niet alleen tot een gebrek aan samenhang, geldverspilling en gemiste kansen, maar ook dat bewoners van de Zeeheldenbuurt opnieuw niet tijdig bij ontwikkelingen in hun buurt betrokken worden. De buurtvereniging riep de Raad op het eigen amendement serieus te nemen. Hierop reageerde wethouder van Woensel dat de gemeente niet zelf een wijkvisie wilde maken, maar dat hij wel bereid was de buurtvereniging te subsidiëren om een 'bottom-up' een visie te laten maken.

De Werkgroep Gebiedsvisie van de buurtvereniging is daarop aan de slag gegaan en heeft Francien de Groot (in 2011/12 betrokken bij de Zeeheldenbuurt bij de opstelling van het Participatiestatuuut voor de Gebiedsvisie De Waard) gevraagd met een plan voor een wijkvisie vanuit de buurt te komen. Samen met haar collega Esther Vlaswinkel heeft zij een plan van aanpak gemaakt dat aan de werkgroep, de gemeente, de bewonerscommissie en Portaal is voorgelegd. Dit plan van aanpak kunt u teruglezen op de website van de buurtvereniging. Ook sloot de buurtvereniging met Portaal een convenant, waarin de corporatie de intentie uitsprak dat haar plannen voor de wijk zouden passen in de wijkvisie.

Brede participatie vanuit de buurt was het centrale uitgangspunt van het Plan van Aanpak. De buurtvereniging was weliswaar formeel opdrachtgever, maar slechts één van de participanten in het wijkvisieproces. De Begeleidingsgroep Wijkvisie werd daarom breed samengesteld met deelnemers uit de bewonerscommissie, de werkgroep gebiedsvisie, de gemeente, Portaal, Libertas en de wijkagent. De groep werd later aangevuld met individuele bewoners en medewerkers van KDV Admiraal de Ruyter die zich naar aanleiding van de oproep in de flyer over de wijkvisie hadden aangemeld. Door de brand in 't Schippertje eind 2013 vonden de latere bijeenkomsten plaats in KDV Admiraal De Ruyter. Vanaf de start waren zo'n 20 personen bij de begeleidingsgroep betrokken.

Begin december werd huis-aan-huis in de Zeeheldenbuurt een flyer over de wijkvisie verspreid met korte informatie over de opzet van het wijkvisieproces. Naast een oproep om deel te nemen aan de Begeleidingsgroep Wijkvisie en de bijeenkomsten in januari en februari, konden buurtbewoners ook een kerstwens voor de wijk insturen. De binnengekomen 196 wensen werden opgehangen in de kerstboom in de Speeltuin Ons Eiland en waren te bewonderen tijdens de kerstborrel op 21 december 2013. De kerstboom in de Speeltuin was tevens het eindpunt van een speciale wandeltocht langs kunstzinnige kerstbomen en optredens van Leidse kunstenaars. Op de binnenplaats van Ons Eiland vond een dansvoorstelling plaats. In een speciale wijkkrant die in januari 2014 verscheen, stond gedetailleerde informatie over het wijkvisieproces vermeld.

Ringweg Oost / LAB071:

De buurtvereniging is vanaf het begin betrokken bij de inspraak over Ringweg Oost. Eerst door inbreng te leveren in de Ateliers (2008) en later door samen met de andere wijkverenigingen in Leiden-Oost het eerste

plan voor een Ringweg Oost (met een tunnel onder de Zijl) van commentaar te voorzien. Daarna kwam de gemeente in 2012 met een tweede variant, met een tunnelbak onder de Sumatrastraat. Deze weg zou dwars door het Park Zeeheldenbuurt gaan, vlak langs de huizen in de Tasmanstraat. Na stevige lobby in samenwerking met de andere verenigingen in Leiden Oost, ging in september 2012 ook dit plan van tafel.

Vanaf 2013 nam de buurtvereniging deel aan de participatiebijeenvakomen van LAB071: een project van de gemeente Leiden in samenwerking met Leiderdorp om de bereikbaarheid van de regio te verbeteren. Ook daar kwam de Ringweg Oost weer aan bod, maar met een andere naam: 'Stadslaan de Waard'. De buurtvereniging was positief over het idee van de gemeente voor een ringweg rond Leiden en Leiderdorp met instekers naar de stad, maar keerde zich tegen Stadslaan de Waard omdat zij de kans reëel achtte dat deze stadslaan in de praktijk als als 'shortcut' zou gaan dienen voor automobilisten voor wie de ringweg te ver om was. Ook heeft de buurtvereniging samen met de andere verenigingen in Leiden Oost gereageerd op de Nota Herijking Fietsroutes. Een van de voorstellen was de doorgaande fietsroute over De Waard te verplaatsen van de Tasmanstraat naar de parkkant van de Admiraal Banckertweg.

Leefbaarheid en groen

Tijdens de ALV in april 2013 is de Groencommissie opgericht. Een aantal personen hebben zich aangemeld en samen gewerkt aan de eerste groenactie in de wijk. Steen des aanstoots voor de buurt waren met name de lege bloembakken aan de lantarenpalen aan de Trompstraat en Evertsenstraat.

De Groencommissie maakte eind mei afspraken over eerste plantenactie in de Zeeheldenbuurt:

- De 14 bestaande bloembakken aan lantarenpalen Kwekerijplein, Trompstraat en Evertsenstraat te vullen met geraniums;
- In de hele wijk een flyer te verspreiden met het bericht dat ieder huishouden in de wijk 3 gratis plantjes kan komen ophalen, en met de mogelijkheid vooraf bloembakjes voor aan de regenpijp te bestellen met korting.
- De actie op twee dagen te houden (vrijdagavond 7 juni en zaterdag 8 juni) om zoveel mogelijk mensen de kans te geven plantjes op te halen.

Portaal doneerde via de eigen hovenier 1000 euro aan geraniums en perkgoed voor de plantenactie.

De actie was een groot succes. Binnen een uur op vrijdagavond was bijna de hele voorraad die door de hovenier van Portaal was aangeleverd, door buurtbewoners opgehaald. Enkel wat schaduwplantjes en grijze bladplanten bleven over. Zaterdagochtend vroeg heeft de commissie in alle vroegte nieuwe plantjes gekocht. In totaal werden 486 plantjes opgehaald door 160 huishoudens. De Groencommissie plantte 144 geranium in 14 lantaarnpaalbakken. De plantjes die overbleven, kwamen terecht in de Speeltuin.

In de week van de groenactie vonden nog een aantal andere activiteiten in de Zeeheldenbuurt plaats: een repaircafé in het buurthuis, een buitenspeeldag in de Speeltuin en een rommelmarkt in de Van Speykstraat. Door het gezamenlijke persbericht was er veel aandacht in de lokale pers.

Burendag 2013 /nieuwe website buurtvereniging

Burendag 2013 stond in het teken van de wijkvisie. Buurtbewoners konden zich opgeven voor een gezamenlijke brunch met uitleg over de wijkvisie en de lancering van de nieuwe website van de buurtvereniging, gemaakt door Joshua Luijten. Het was niet druk op de brunch, dus waarschijnlijk gaan we dit niet nog een keer doen. 's Middags kwamen er veel kinderen kwamen af op de hindernisbaan en de graffiti-workshop door kunstenaar Henri Verboket. Op het laatst moesten er nog extra borden worden bijgemaakt om kinderen niet teleur te stellen.

Deelname aan overleggen / bijeenkomsten

De Werkgroep Gebiedsvisie van de buurtvereniging (met circa 10 – 15 deelnemers per keer) kwam in 2013 iedere maand bijeen tot november. Daarna werden de werkgroepvergaderingen tijdelijk opgeschort en vervangen door de maandelijke bijeenkomsten van de Begeleidingsgroep Wijkvisie.

De buurtvereniging nam in 2013 deel aan de volgende externe overleggen en bijeenkomsten:

- Voorzitters Overleg Oostelijke Binnenstad (inzet op behoud wijkmanagers en participatiestatuu) t
- Buurtkaderoverleg van de binnenstadswijken met de wijkmanager en wijkagenten (ism BC)
- Samenwerkende buurt- en bewonersorganisaties in Leiden Oost (Ringweg Oost)
- LAB071.
- Groen Dichterbij