



Buurtvereniging Zeeheldenbuurt



Verslag ALV Zeeheldenbuurt 26 april 2012

1. Opening

Voorzitter Cor Arnoldus opent de ALV rond 19.30.

Voor deze vergadering zijn ambtenaren van de gemeente Leiden uitgenodigd om een toelichting te geven op de plannen om de RWO door Park Zeeheldenbuurt heen te laten lopen. De buurtvereniging heeft adviesrecht voor het doen onderzoek naar deze variant. Het eerste deel van de vergadering geeft de gemeente toelichting en is er ruimte voor vragen aan de gemeente; in het tweede deel is bestemd voor het verzamelen van vragen en opmerkingen voor inbreng in het overleg met de gemeente.

2. Installatie bestuursleden

Wilfred van Duyvenbode (algemeen bestuurslid), Eline van der Tholen (penningmeester) en Annemarie Koopman (secretaris) worden geïnstalleerd als bestuursleden.

3. Kascontrole

Cor roept aanwezigen op zich te melden voor de Kascommissie, ter controle van het bestuur.

4. Inleiding plan RWO door park Zeeheldenbuurt, door gemeente Leiden (Harrie Devilee en Martin Verwoest)

Proces

December 2011 heeft de Raad het besluit genomen dat de RWO er in beginsel komt. Er wordt nu een kaderbesluit voorbereid. B&W wil voor de zomer 2012 met een haalbaar plan komen voor het Kaderbesluit. Na het kaderbesluit volgt een uitvoeringsbesluit (planning najaar 2013) en kan de weg worden aangelegd. De verwachting is dat dat eind 2013 zal zijn. In het kaderbesluit moet worden opgenomen hoe loopt de weg, wat kost de weg, hoe ziet het gebied er na aanlegging van de weg uit.

Het Plan

Vanwege het niet meewerken van Leiderdorp kan de weg alleen op Leids grondgebied worden aangelegd. De weg wordt in feite een verlenging van de Kanaalweg. De Kanaalweg zelf zal ondertunneld worden bij de fietsbrug en de spoorwegovergang. Het tracé na de Hoge Rijndijk (het Noordelijke deel) begint met een brug. Het tracé is opgesplitst in twee delen: door de Waard en het deel door de Kooi. Via een tunnel gaat de weg onder de Oude Rijn door richting Willem de Zwijgerlaan. De Sumatrabrug wordt afgebroken en vervangen door een fietsbrug. In de Kooi zullen percelen gesloopt moeten worden. De weg wordt (net als de Kanaalweg) een tweebaansweg.

De Zijlsingel wordt niet een eenrichtingsweg. Dit plan is reeds verworpen toen de Rijn Gouwe Lijn is afgeblazen.

Het tracé door de Waard

Moet de weg nu door het Park? Het voordeel van het aanleggen van de weg door het park is dat de weg "recht" aangelegd kan worden, zonder bochten. Bijkomend voordeel zou kunnen zijn dat het park wat verdwijnt gecompenseerd kan worden op het terrein van de gemeentereiniging, die dan wordt afgebroken. Het nieuwe park wordt dan een langer park.

Door vragenstellers wordt opgemerkt dat een smal park feitelijk niet bruikbaar is voor spelende kinderen en al helemaal niet als daar een doorgaand fietspad door komt te liggen. Tevens worden opmerkingen gemaakt over vervuilde grond. De gemeente merkt op dat dit ook een dure oplossing is, die mogelijk bekostigd kan worden omdat hierdoor een extra strook bedrijventerrein kan worden gecreëerd die inkomsten kan opleveren.

Een buurtbewoner merkt op dat het verhuizen van de gemeentereiniging en het daarmee uitbreiden van het park ook gecombineerd kan worden met de bochtvariant waarbij de weg niet over het huidige park komt te liggen. Hierdoor krijgt de wijk een groter park. De gemeente merkt op dat hier onvoldoende geld voor beschikbaar is. De weg kan niet langs het water omdat dit traject te smal zou zijn. Verder past het niet in de visie van de gemeente voor de groenblauwe stroken. De gemeente wil inzetten op aantrekkelijke waterkanten. Een weg past niet in die visie.

Gevraagd wordt of de buurt ook een wijkingang krijgt op de ringweg. De gemeente merkt op dat dit voor ongewild sluipverkeer kan zorgen dus dat dat thans niet in de plannen mee wordt genomen.

Verkeerskundig Hoofdsysteem

De gemeente gaat het hele hoofdwegennet van Leiden doorrekenen met daarin meegenomen de RWO, de Rijnlandroute, de 30 km-zone door het centrum. In het plan worden ook geluidshinder en luchtverontreiniging betrokken.

Participatie

Voor de RWO geldt een eigen participatietraject dat inmiddels is gestart.

Inbreng uit de buurt

- de buurt wil geen sluipverkeer/zwaar verkeer door de wijk
- de buurt hecht aan het park als kinderspeelplaats
- de buurt is er niet van overtuigd dat de weg niet langs het water zou kunnen (evt gemeente verzoeken deze optie wel expliciet door te laten rekenen en onderzoeken?)

Gestelde vragen vanuit de buurt

1/ Het verkeersprobleem wordt verlegd naar de kruising met de Hoge Rijndijk en verder langs het kanaal naar het Lammenschansplein. Hoe gaat dat worden opgelost en past dat binnen het budget?

2/ Als de huisvesting van de gemeentereiniging moet worden opgegeven zijn die kosten dan meegenomen in het huidige budget?

3/ Is er een variant te bedenken waardoor de ringweg volledig langs het water blijft lopen tot voor de Spanjaardsbrug? En dan vandaar een tunnel richting Sumatrastraat?

4/ Een veilige ontsluiting van de wijk op de door de gemeente zo gewenste groen/blauwe zone ontbreekt in de huidige voorstellen.

5/ Worden de milieueisen (denk aan fijnstof, geluid ed.) getoetst aan het gebiedsdeel industrie of het deel wonen?

6/ Hoe wordt er door de gemeente omgegaan met planshade en welk bedrag is hiervoor opgenomen in de huidige berekeningen?

7/ Er bestaat een "nota bedrijventerreinen". Stroken de huidige plannen met die nota?

8/ Waarom heeft de gemeente zo'n haast met een houtje touwtje oplossing als de werkelijke pijnpunten nog niet goed zijn onderzocht en uitgewerkt. (Wilhelminabrug en Lammenschansplein)?

9/ De geluidsoverlast van de A4 is in de wijk al duidelijk hoorbaar. Dat zal worden verergerd door de aanleg van de RWO. Hoe denkt de gemeente dit op te lossen?

10/ Wat is de gemeente van plan met de woonboten gelegen in de Nieuwe Rijn. Met de bouw van een brug liggen deze woonboten in de weg?

11/ Met het doortrekken van de groenstrook tot achter de milieustraat komt de bult bij de Oosterstraat weer in beeld. Deze bestaat voornamelijk uit vervuilde grond. Gaat de gemeente over tot saneren en is dit in het budget opgenomen?

5. Sluiting rond 22.30