



Buurtvereniging Zeeheldenbuurt



Aan het college van Burgemeester en Wethouders van Leiden

Leiden, 14 september 2010,

Geachte leden van het college,

In antwoord op het schrijven van de heer Kanselaar melden wij dat we akkoord gaan met zijn voorstel om de Concept Agenda Gebiedsvisie De Waard te agenderen op de vergadering van de Raadscommissie Ruimte & Regio van 26 oktober. Dat betekent dat u voor 21 september onze reactie tegemoet kunt zien. De buurtvereniging Zeeheldenbuurt wil hierbij wel aantekenen dat het hierbij wel gaat om een allereerste reactie namens een aantal inwoners, en niet om een standpunt namens de hele buurt. In deze brief willen wij uw aandacht vragen voor de fasering en financiering van de bewonersparticipatie in de Zeeheldenbuurt.

Op 15 juni jl. heeft de buurtvereniging met de opsteller van de concept-Agenda Gebiedsvisie De Waard, woningbouwcorporatie Portaal en de ambtelijke opdrachtgever namens de Gemeente Leiden, de heer van der Hoeven, gesproken over de vormgeving van de inbreng van de buurt in het besluitvormingsproces over de Gebiedsvisie. Gemeld werd dat zowel de Agenda als de Gebiedsvisie zelf aan de Gemeenteraad zou worden voorgelegd, waardoor in principe in voldoende inspraakmomenten voor belanghebbenden zou zijn voorzien. Maar daarnaast gaven beide partijen aan dat zij ook de buurtvereniging, ondernemersvereniging en deskundigen actief bij het besluitvormingsproces wilden betrekken. Voorgesteld werd om de concept-Agenda vergezeld van onder andere ons commentaar aan B&W en de Raad aan te bieden. Daar hebben wij positief op gereageerd. Door de buurtvereniging is wel ingebracht dat zij - om inspraak voor de buurt goed te organiseren - voldoende tijd nodig had. Dit mede met het oog op de zomervakantie. Door de heer van der Hoeven is gemeld dat er nog een voorstel zou komen om de momenten van inspraak vast te leggen. Over dit laatste punt hebben wij niets meer vernomen.

Op 22 juni heeft de buurtvereniging de concept-Agenda Gebiedsvisie toegezonden gekregen. De dag daarop had de buurtvereniging een bijeenkomst voor de hele buurt over de Agenda georganiseerd, waarop circa 60 buurtbewoners aanwezig waren. Een groot deel van de aanwezigen gaf aan bij verdere discussies betrokken te willen blijven. Op 19 augustus vond de tweede bijeenkomst plaats, waarin een uitvoerende werkgroep van circa 20 buurtbewoners is geformeerd die momenteel bezig is een reactie op te stellen. Het gaat om een eerste reactie namens alleen deze groep: bredere afstemming met de hele buurt is door tijdgebrek in dit korte tijdsbestek niet mogelijk. In een later stadium zullen buurtbijeenkomsten worden belegd en kan namens de hele buurt gereageerd worden. Voor ondersteuning door deskundigen heeft de buurtvereniging inmiddels een buurtcheque aangevraagd. Deze aanvraag wordt ondersteund door de Districtsraad Binnenstad-Noord.

De Concept-agenda Gebiedsvisie De Waard is een gecompliceerd stuk. Het betreft zowel de ruimtelijke inrichting van de wijk, volkshuisvesting, verkeer en vervoer, groen, milieubeleid, als wijkeconomie. Vooruitlopend op onze inhoudelijke reactie op de Agenda willen wij overigens alvast opmerken dat een visie op sociale- en culturele voorzieningen en de sociale effecten van de gebiedsvisie ontbreekt en dat zo'n visie wel gewenst is.

Het vergt bijzonder veel inzet van de buurtvereniging om op een korte termijn goed op dit beleidstuk te reageren en tegelijkertijd de buurt op een goede manier bij het maken van deze reactie te betrekken. Tegelijkertijd is het zelfs voor de oppervlakkige lezer van de Agenda duidelijk dat de mogelijke gevolgen van de gebiedsvisie voor onze buurt buitengewoon ingrijpend kunnen zijn.

De behandeling van de concept-Agenda door de Raad op 26 oktober is nog steeds te snel om deskundigen te raadplegen (waarvoor nog een subsidieaanvraag loopt) en brede participatie vanuit de buurt mogelijk te maken. Het zou mogelijk moeten zijn om ook na 21 september namens de Zeeheldenbuurt inbreng te kunnen leveren op de concept-Agenda richting zowel B&W als de Raad.

In dit verband vragen wij uw aandacht voor de volgende passage uit de concept-Agenda. Op pagina 27 lezen wij:

‘Afspraken. De belangrijkste spelers van de gebiedsvisie (naast de bewoners en ondernemers in De Waard) – Portaal en de gemeente Leiden – zullen in een vroeg stadium duidelijke afspraken met elkaar maken. Wie doet wat? Wat is haalbaar voor een ieder, zowel qua financiën als qua uitvoerbaarheid? De projecten uit de gebiedsvisie zullen van een financiële onderbouwing en fasering worden voorzien.’

Graag zouden wij meer inzicht willen krijgen in zowel de financiële onderbouwing als de fasering van de participatie van bewoners gedurende het hele traject (zowel wat betreft de behandeling van de Agenda als van de daadwerkelijke Gebiedsvisie). In dat verband zien wij ook uw reactie op onze aanvraag voor de buurtcheque met interesse tegemoet.

Met de meeste hoogachting,
Namens de buurtvereniging Zeeheldenbuurt,

Cor Arnoldus, voorzitter